
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont w zakresie czyszczenia elewacji wraz z naprawą miejscowych uszkodzeń, uporządkowanie okablowania na elewacji oraz wymiana skorodowanych obróbek blacharskich w Terenowym Punkcie Pomocy Społecznej nr 5 przy ul. Dębowej 16c

ADRES INWESTYCJI: ul. Dębową 16C, 40-104 Katowice

NAZWA INWESTORA: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Katowicach

ADRES INWESTORA: ul. Wita Stwosza 7, 40-040 Katowice

BRANŻE: Budowlana

DATA OPRACOWANIA: 28.08.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
28.08.2024

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		CZYSZCZENIE I NAPRAWY ELEWACJI			
1 d.1	KNR 9-24 0101-01	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie	m2		
		1,76 * 1,65 * 8 + 1,00 * 1,58 * 3 + 0,78 * 1,52 * 2 + 1,76 * 1,58	m2	33,124	
				RAZEM	33,124
2 d.1	KNR 9-21 0106-02 uwaga pod tablicą uwaga pod tablicą	Cięsieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną - powierzchnie porowate - silne zanieczyszczenie	m2		
		(7,35 + 11,99 + 4,00 + 4,00) * 7,00 + (9,21 + 5,59) * 2,75	m2	232,080	
				RAZEM	232,080
3 d.1	KNR AT-38 0502-01	Montaż profili ochronnych narożnikowych - naprawa uszkodzonych narożników izolacji termicznej	m		
		20,00	m	20,000	
				RAZEM	20,000
4 d.1	KNNR-W 3 1203-01	Akrylowe tynki dekoracyjne z gotowej konsystencji odpornej na czynniki atmosferycznej gr. 2,0 mm; faktura nakrapiana - tynk w narożnikach	m2		
		poz.3 * 0,50	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
5 d.1	KNNR-W 3 1203-01	Akrylowe tynki dekoracyjne z gotowej konsystencji odpornej na czynniki atmosferycznej gr. 2,0 mm; faktura nakrapiana - miejscowe uzupełnienie uszkodzonych tynków - przyjęto 5% powierzchni elewacji	m2		
		poz.2 * 5% - poz.4	m2	1,604	
				RAZEM	1,604
6 d.1	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat okiennych	m2		
		0,78 * 1,52 * 2	m2	2,371	
				RAZEM	2,371
7 d.1	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie drzwiczek skrzynki gazowej	m2		
		1,00	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNR-W 4-01 0414-04	Wymiana podsufitki z desek profilowanych o grubości 25 mm - rozebranie istniejącej podsufitki i przygotowanie rusztu pod wykonanie nowej podbitki dachowej zadaszenia nad wejściem	m2		
		3,50 * 2,50	m2	8,750	
				RAZEM	8,750
9 d.1	KNR 0-18 2614-01 analogia	Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - podbitka dachowa	m2		
		3,50 * 2,50	m2	8,750	
				RAZEM	8,750
10 d.1	kalk. własna	Uporządkowanie przewodów elektrycznych na elewacji i na dachu poprzez prawidłowe zamocowanie lub umieszczenie w korytkach instalacyjnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	kalk. własna	Oczyszczenie elewacji i dachu z porastającej go zieleni	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		DACH I OBRÓBKI BLACHARSKIE			
12 d.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		(12,00 + 4,00) * 0,30 + 7,35 * 0,80 * 2	m2	16,560	
				RAZEM	16,560
13 d.2	KNR 4-02 0234-11 analogia	Demontaż - rura wywiewna blaszana	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14 d.2	KNNR 3 0503-05	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (obróbki z papy /kołnierze/ elementów metalowych występujących na dachu wraz z oczyszczeniem i zagruntowaniem)	m2		
		4 * 1,00 + (12,00 + 4,00) * 0,80	m2	16,800	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	16,800
15	KNR-W 4-01 d.2 0518-01	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu - przyjęto 20% powierzchni dachu	m2		
		12,00 * 7,40 * 20%	m2	17,760	
				RAZEM	17,760
16	KNR 2-02 d.2 0506-06 kalk. własna	Rury wentylacyjne z blachy ocynkowanej - kominki wentylacyjne z tworzywa	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
17	KNR 2-02 d.2 0515-07	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką z blachy ocynkowanej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
18	KNR-W 4-01 d.2 0544-04	Wymiana rynien z blachy na rynny półokrągłe o średnicy 150 mm z tworzyw sztucznych z zastosowaniem łączników z zaciskami	m		
		12,00 + 4,00	m	16,000	
				RAZEM	16,000
19	KNR-W 4-01 d.2 0536-02	Wymiana zużytych rur spustowych z blachy na rury okrągłe z tworzyw sztucznych o średnicy 110 mm - odcinki pionowe	m		
		14	m	14,000	
				RAZEM	14,000
20	kalk. własna	Wymiana i uszczelnienie przejść rur spustowych przez dach	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21	KNNR 2 d.2 0505-03	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - pasy podrynnowe, ogniomury	m2		
		(12,00 + 4,00) * 0,30 + 7,35 * 0,80 * 2	m2	16,560	
				RAZEM	16,560
22	KNR-W 5-08 d.2 0601-15 analogia	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących klejonych do dachu - mocowanie istniejących wsporników M=0,000	szt.		
		32	szt.	32,000	
				RAZEM	32,000
3		REMONT RAMPY			
23	KNR-W 4-01 d.3 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju - pokrycie ścian rampy z płytek	m2		
		(4,20 + 3,46 + 4,81 + 5,60 + 2,50) * 0,25	m2	5,143	
				RAZEM	5,143
24	KNNR 3 d.3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach - zerwanie tynku wraz z siatką z powierzchni pionowej ścian rampy	m2		
		(4,20 * 2 + 3,46 * 2 + 4,81 * 2 + 5,60 + 2,50) * 0,30 + 8,07 * 0,8 / 2	m2	13,140	
				RAZEM	13,140
25	KNR AT-38 d.3 0103-01	Oczyszczenie i zmycie istniejącego tynku strukturalnego	m2		
		poz.24	m2	13,140	
				RAZEM	13,140
26	KNR AT-38 d.3 0205-03 analogia	System na styropianie (EPS) - zestaw dekoracyjny dyspersyjny „mozaikowy” - warstwa zbrojona i tynk na ościeżach - rampa	m2		
		poz.24	m2	13,140	
				RAZEM	13,140
27	KNR 7-12 d.3 0102-04 analogia	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) - oczyszczenie balustrad przy pochylni i słupa	m2		
		(4,20 + 3,46 + 4,81 + 5,60 + 2,50) * 0,173 * 2 + 1,20 * 12 * 0,173 + 2,50 * 0,798	m2	11,603	
				RAZEM	11,603
28	KNR 7-12 d.3 0105-04 analogia	Odtłuszczenie rurociągów	m2		
		poz.27	m2	11,603	
				RAZEM	11,603
29	KNR 4-01 d.3 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.27	m2	11,603	
				RAZEM	11,603
30 d.3	KNR AT-39 0110-03	Obsadzenie profili okapowych aluminiowych	m		
		$(4,20 + 3,46 + 4,81 + 5,60 + 2,50) * 2$	m	41,140	
				RAZEM	41,140
31 d.3	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
		poz.23	m2	5,143	
				RAZEM	5,143
4		WYWOZ ODPADÓW			
32 d.4	kalk. własna	Wywóz i utylizacja odpadów	m3		
		$\text{poz.8} * 0,02 + \text{poz.12} * 0,002 + \text{poz.18} * 0,017 + \text{poz.19} * 0,009 + \text{poz.23} * 0,02 + \text{poz.24} * 0,005$	m3	0,775	
				RAZEM	0,775